



ESTADO DE GOIÁS
SECRETARIA DE ESTADO DE RELAÇÕES INSTITUCIONAIS
GERÊNCIA DE CONVÊNIOS E ELABORAÇÃO DE INSTRUMENTOS

PLANO DE TRABALHO

1 – DADOS CADASTRAIS DA CONCEDENTE		
ÓRGÃO CONCEDENTE: SECRETARIA DE ESTADO DE RELAÇÕES INSTITUCIONAIS		CNPJ: 05.469.845/0001-44
Endereço Eletrônico para Contato E-mail: convencios.serint@goias.gov.br		
ENDEREÇO: PALÁCIO PEDRO LUDOVICO TEIXEIRA: RUA 82, Nº 400, 6º ANDAR - SETOR SUL		
CIDADE: GOIÂNIA	CEP: 74.015.908	TELEFONE: (62) 3201 5653
NOME DO RESPONSÁVEL: ARMANDO VERGILIO DOS SANTOS JUNIOR		CPF: 315.887.351-68
2 – DADOS CADASTRAIS DA PROPONENTE		
ENTIDADE PROPONENTE: INSTITUTO MAIS AMIGOS		CNPJ: 41.004.062/0001- 59
ENDEREÇO DO ESCRITÓRIO: Avenida Minas Gerais esquina com a Rua 06 S/N São Miguel do Araguaia – Goiás CEP: 76590-000		
SEDE DO INSTITUTO: Localizado a 4,5Km, Zona Rural, conhecida como Antiga Chácara Lagoa Serena, nº S/N de São Miguel do Araguaia – GO. Que passará a ser denominada Chácara Maanaim.		
CIDADE: São Miguel do Araguaia	CEP: 76590-000	TELEFONE: (62) 9965-5969
DADOS DO RESPONSÁVEL LEGAL:		
NOME COMPLETO: Marcelo Costa Céó		
RG: 3701070 2ª via SSP/GO		CPF: 837.438.801-30
ENDEREÇO: Rua 07 Qd 14 Lt 7, s/n, setor Elizário, São Miguel do Araguaia - Goiás		CEP: 76590-000
CONTA CORRENTE ESPECÍFICA PARA O FOMENTO		
BANCO: 104 Caixa Econômica Federal	AGÊNCIA: 0794	C/C: 575.182.834 - 4 Operação: 1292
3 – IDENTIFICAÇÃO DO GESTOR INDICADO PELA PROPONENTE:		
NOME: Marcelo Costa Céó		CPF: 837.438.801-30
VÍNCULO COM A PROPONENTE (ENTIDADE):		

Presidente do Conselho da Instituição

CEP: 76590-000	TELEFONE: (62) 9965-5969	E-mail: insitutomaisamigos@gmail.com
--------------------------	------------------------------------	--

4 – SÍNTESE DA PROPOSTA E DESCRIÇÃO DETALHADA DO PROJETO

4.1 - OBJETO DA PARCERIA: AQUISIÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO À SEDE DO INSTITUTO MAIS AMIGOS CHÁCARA LAGOA SERENA	VIGÊNCIA DA PARCERIA	
	INÍCIO: APÓS A ASSINATURA DA PARCERIA	TÉRMINO: 12 (DOZE) MESES APÓS A ASSINATURA DA PARCERIA

4.2 - DETALHAMENTO DO OBJETO:**Justificativa Técnica da Escolha do Imóvel – Chácara Lagoa Serena (Chácara Maanaim)**

A escolha do imóvel rural denominado **Chácara Lagoa Serena**, agora denominado **Chácara Maanaim**, justifica-se por atender plenamente às necessidades estruturais, operacionais e ideológicas do **Instituto Mais Amigos**, cuja atuação está voltada ao desenvolvimento de projetos sociais, educacionais e de promoção da qualidade de vida para a comunidade carente local e regional.

O imóvel já vinha sendo utilizado anteriormente pelo Instituto para a realização de diversas atividades, tais como:

- Hidroginástica para idosos;
- Futebol para crianças;
- Vôlei para jovens e adultos;
- Atividades laborais para todas as faixas etárias;
- Cursos de aprimoramento pessoal e profissional;
- Eventos voltados para famílias e datas comemorativas (Dia das Crianças, Natal, entre outros).

A infraestrutura do imóvel é ampla e adequada às finalidades institucionais, contando com:

- Piscina com toboágua, utilizada nas atividades aquáticas;
- Campo de futebol e quadra de areia para práticas esportivas;
- Espaço gramado para atividades ao ar livre e exercícios laborais;
- Lagoa com pedalinho e canoa, que proporciona interação recreativa com a natureza;
- Dois salões para reuniões e cursos, ambos com cozinha de apoio;
- Casa-sede com 14 quartos, adequada para hospedagem em eventos prolongados ou programas imersivos;
- Dois banheiros públicos com estrutura para banho;
- Quadra coberta em fase de construção, que ampliará ainda mais as possibilidades de atividades esportivas e educativas em ambientes protegidos das intempéries.

A área total de 4,9006 hectares, conforme matrícula nº 7.385, é suficiente para suportar a expansão futura dos projetos institucionais, possibilitando a implementação de novas atividades

sociais, culturais e educacionais.

Importante frisar que que atualmente o Instituto Mais Amigos utiliza o imóvel desenvolvendo as seguintes ações:

- **Atividades físicas e esportivas:** hidroginástica para idosos, futebol para crianças, vôlei para jovens e adultos, atividades laborais para todas as idades;
- **Educação e capacitação:** cursos de formação e aprimoramento profissional voltados a jovens e adultos;
- **Promoção social e comunitária:** eventos para famílias, encontros de casais, comemorações festivas (Dia das Crianças, Natal, etc.);
- **Ações recreativas:** uso da piscina, lago com pedalinho, área de lazer e convivência.

O imóvel dispõe de infraestrutura adequada para essas ações, incluindo piscina, campo de futebol, quadra de areia, salão de reuniões, cozinha, banheiros públicos, casa-sede com dormitórios e espaços ao ar livre, todos já em uso conforme a programação social da instituição.

Uso Futuro:

A afetação do imóvel à **finalidade social** será mantida e ampliada, com a consolidação da Chácara Maanaim como sede permanente do Instituto Mais Amigos. Estão previstos:

- **Ampliação dos atendimentos e atividades contínuas**, com maior alcance de beneficiários;
- **Conclusão da quadra coberta** e outras melhorias na infraestrutura física para ampliar a segurança e a diversidade das ações;
- **Implementação de novos projetos sociais e educativos**, conforme a capacidade técnica da equipe e demanda da comunidade;
- **Formação de parcerias públicas e privadas** para fortalecimento das ações e sustentabilidade do espaço;
- **Criação de um centro de referência em promoção social e comunitária**, com foco em inclusão, cidadania e desenvolvimento humano.

Vale ressaltar ainda, que o Instituto Mais Amigos, ao longo dos últimos anos, tem desempenhado papel essencial na revitalização e revalorização deste patrimônio, que anteriormente encontrava-se abandonado há mais de cinco anos, em estado avançado de deterioração, inviabilizando qualquer uso produtivo do espaço. Durante este período, todo o investimento necessário para a recuperação estrutural, adequação e melhorias do imóvel foi arcado integralmente pelo Instituto, viabilizando sua ocupação com segurança, funcionalidade e dignidade. Além disso, foram assumidos todos os custos e responsabilidades pela regularização documental do bem, que apresentava pendências junto aos órgãos públicos competentes. Tal regularização foi decisiva para permitir a plena utilização e futura comercialização do imóvel.

A aquisição definitiva do imóvel pelo valor de **R\$ 850.000,00** (oitocentos e cinquenta mil reais), se mostra **muito mais vantajosa e estratégica** do que a permanência do Instituto na condição de locatário, pelos seguintes motivos:

1. Valorização do Investimento já realizado

O Instituto já investiu recursos financeiros e humanos substanciais na recuperação e regularização do imóvel. A compra consolidaria esse investimento, evitando que ele se perca em uma eventual desocupação futura.

2. Economia a Longo Prazo

O valor atualmente pago em aluguel, se mantido ao longo dos próximos anos, representaria uma quantia significativa que não gera patrimônio para o Instituto. Em contrapartida, o valor da compra

pode ser visto como um investimento em ativo permanente, que resultará em uma economia significativa a médio e longo prazo.

3. Segurança Jurídica e Continuidade dos Projetos

A compra do imóvel assegura ao Instituto a estabilidade necessária para continuidade de seus projetos sociais, sem o risco de rescisão de contrato, reajustes abusivos de aluguel ou desocupação forçada, o que comprometeria gravemente os atendimentos já realizados.

4. Potencial de Valorização Imobiliária

Considerando as melhorias já executadas, a localização estratégica e a crescente valorização do mercado local, a aquisição representa também uma oportunidade de investimento, com perspectiva concreta de valorização futura do imóvel.

5. Ampla Utilização Social do Espaço

O imóvel já abriga diversas atividades promovidas pelo Instituto já decorridas acima, como: Atividades físicas e esportivas; Programas de educação e capacitação; Ações de promoção social e comunitária e Eventos recreativos e culturais. Portanto, sua posse definitiva permitirá ao Instituto expandir tais ações com mais liberdade e segurança, além de investir de forma mais eficiente na melhoria contínua da infraestrutura.

6. Fortalecimento Institucional

A aquisição do imóvel também reforça a imagem institucional do Instituto Mais Amigos, transmitindo seriedade, solidez e compromisso com a comunidade. Isso pode ampliar a confiança de parceiros, patrocinadores e órgãos públicos.

Importante frisar, que o imóvel está afetado exclusivamente ao cumprimento da finalidade social institucional, sendo vedada sua destinação para fins comerciais ou particulares. Toda a estrutura será utilizada em consonância com o estatuto do Instituto e os princípios que regem o interesse público e o desenvolvimento social.

Dessa forma, a aquisição do imóvel representa uma decisão estratégica e alinhada com os objetivos sociais do Instituto Mais Amigos, garantindo a continuidade, expansão e qualificação dos serviços oferecidos à população atendida.

4.3 - METAS A SEREM ATINGIDAS:

A aquisição definitiva e a consolidação da Chácara Maanaim como sede permanente do Instituto Mais Amigos visam alcançar as seguintes metas, distribuídas por áreas de atuação prioritárias:

1- Expansão do Atendimento Direto à Comunidade, com as seguintes metas:

- Aumentar em 30% o número de beneficiários atendidos anualmente nas atividades sociais, esportivas e educativas;
- Realizar, no mínimo, 3 eventos comunitários mensais, voltados a públicos diversos (famílias, idosos, jovens, crianças);
- Implementar atendimentos regulares a mais de 300 pessoas por mês, entre participantes ativos e eventuais.

2- Ampliação da Infraestrutura e Qualidade dos Serviços

- Concluir a obra da quadra coberta até o final do 2º trimestre após a aquisição do imóvel;
- Implantar melhorias de acessibilidade nos espaços (rampas, banheiros adaptados) até o final do primeiro ano de gestão plena do imóvel;
- Adquirir novos equipamentos esportivos, pedagógicos e de lazer, com previsão de renovação anual de 20% do acervo.

3- Fortalecimento das Ações Educativas e de Capacitação

- Oferecer no mínimo 08 cursos de capacitação profissional por ano, com foco em empregabilidade e empreendedorismo;

- Ampliar a participação de jovens e adultos em cursos de formação continuada em pelo menos 30% em relação ao ano anterior;

4- Sustentabilidade Institucional e Parcerias Estratégicas

- Captar recursos financeiros, humanos e materiais para garantir a **autossustentabilidade mínima de 60%** do orçamento operacional da chácara;
- Estabelecer um programa de voluntariado com **pelo menos 50 voluntários ativos** até o final do segundo ano.

5- Promoção de Saúde, Bem-estar e Inclusão Social

- Realizar atividades físicas e de bem-estar (hidroginástica, laboral, esportes) para pelo menos 300 idosos e adultos por mês;
- Manter atividades esportivas regulares para crianças e adolescentes, com turmas organizadas por faixa etária;
- Garantir o acesso gratuito às atividades a pelo menos 90% dos usuários atendidos, priorizando famílias em vulnerabilidade social.

6- Consolidação como Referência Comunitária

- Transformar a Chácara Maanaim em Centro de Referência em Desenvolvimento Comunitário, reconhecido local e regionalmente, até o terceiro ano de operação como sede própria;
- Publicar anualmente relatório de impacto social, com indicadores quantitativos e qualitativos das ações desenvolvidas.

4.4 - JUSTIFICATIVA:

Embora o Instituto Mais Amigos já se encontre instalado e operando na Chácara Maanaim (antiga Chácara Lagoa Serena), a aquisição definitiva do imóvel é uma medida essencial e estratégica para garantir a continuidade, a segurança jurídica e a expansão das atividades sociais desenvolvidas, pelas seguintes razões objetivas:

Eliminação de Riscos Relacionados à Ocupação Temporária

Atualmente, o Instituto opera no imóvel em caráter não definitivo, o que o expõe a diversos riscos, tais como: Possibilidade de rescisão contratual unilateral por parte do proprietário; Insegurança quanto à continuidade das atividades em médio e longo prazo; Fragilidade jurídica no uso de um espaço já ocupado majoritariamente por estruturas e projetos sociais permanentes. Com a aquisição do imóvel elimina esses riscos, garantindo estabilidade institucional e segurança jurídica para manter e ampliar os serviços prestados à comunidade.

Preservação e Consolidação do Investimento Já Realizado

Desde passou a ocupar o imóvel, o Instituto Mais Amigos já realizou investimentos significativos em reformas estruturais, acessibilidade e adequações funcionais. Promoveu a revitalização completa de um espaço que estava há mais de 5 anos abandonado e arcou com todas as despesas de manutenção, melhorias e regularização documental junto aos órgãos competentes. A eventual saída do imóvel representaria perda total desses investimentos. A compra consolidaria esses esforços e impediria o desperdício de recursos financeiros e humanos já empregados.

Otimização Financeira e Sustentabilidade a Longo Prazo

A aquisição do imóvel transforma o recurso gasto mensalmente em investimento patrimonial e institucional. A médio e longo prazo, a compra proporciona redução de custos fixos e maior previsibilidade orçamentária e com a propriedade definitiva, o Instituto poderá captar novos recursos com mais facilidade, inclusive via fundos públicos e privados que exigem contrapartidas patrimoniais.

Continuidade e Expansão das Atividades Sociais

A posse definitiva do imóvel permitirá ampliar o número de beneficiários atendidos; Concluir obras estratégicas em andamento (como a quadra coberta); Implementar novos projetos com segurança e planejamento de longo prazo; Investir com mais liberdade na melhoria contínua da infraestrutura e transformar o local em um Centro de Referência em Desenvolvimento Comunitário. Sem a

titularidade do imóvel, tais avanços ficam limitados ou comprometidos, pela incerteza quanto à permanência no espaço.

Valorização Institucional e Reputacional

A aquisição do imóvel reforça a credibilidade do Instituto diante da sociedade, dos parceiros e dos órgãos financiadores. Além de demonstrar solidez, responsabilidade administrativa e comprometimento com a comunidade atendida. Vale frisar que ainda potencializa a captação de recursos e parcerias sustentáveis, ao assegurar que as ações serão realizadas em um espaço próprio e perene.

Fica claro que com a utilização da Chácara Lagoa Serena (que passará a ser Chácara Maanaim) como sede do Instituto Mais Amigos representa não apenas uma solução estrutural para a execução dos projetos da instituição, mas também a consolidação de uma parceria estratégica que atende aos interesses recíprocos entre as partes envolvidas: o proprietário do imóvel, o Instituto e a comunidade beneficiada.

Do lado do Instituto, há o interesse legítimo em contar com um espaço permanente, estruturado e compatível com a natureza de suas atividades sociais, educativas e de promoção da cidadania. Para o cedente/vendedor do imóvel, a destinação da chácara a uma organização de finalidade social garante o uso responsável, ético e comunitário do espaço, reforçando o compromisso com o desenvolvimento local. Para a comunidade, especialmente a população em situação de vulnerabilidade, o benefício está no acesso contínuo a serviços gratuitos que promovem saúde, educação, lazer e inclusão social.

A proposta apresentada resolve um problema central enfrentado pelo Instituto: a ausência de um espaço próprio que permitisse a execução plena e regular dos seus projetos.

Antes da aquisição definitiva, as ações desenvolvidas estavam sujeitas a limitações operacionais, especialmente quanto à disponibilidade de espaço, infraestrutura e continuidade das atividades. Com a regularização da posse do imóvel, o Instituto elimina incertezas logísticas e legais, garantindo estabilidade operacional e expansão programada de suas iniciativas.

Resultados Esperados

A aquisição definitiva do imóvel rural Chácara Maanaim como sede permanente do Instituto Mais Amigos permitirá consolidar, expandir e qualificar as ações sociais, educacionais e comunitárias já em andamento, com impactos mensuráveis em diversas dimensões. Os principais **resultados esperados** incluem:

1. Resultados Sociais

- Aumento do número de beneficiários diretos em pelo menos 30% ao ano, alcançando públicos diversos (crianças, jovens, adultos e idosos), com prioridade para famílias em situação de vulnerabilidade;
- Maior inclusão social por meio do acesso gratuito a atividades esportivas, educacionais, culturais e de bem-estar;
- Fortalecimento do vínculo comunitário e familiar, com a realização contínua de eventos coletivos e ações de integração.

2. Resultados Educacionais e de Capacitação

- Realização de no mínimo 08 cursos de formação por ano, com foco em empregabilidade, empreendedorismo e formação cidadã;
- Ampliação da oferta de cursos e oficinas, beneficiando jovens e adultos com baixo acesso à educação continuada;
- Desenvolvimento de competências pessoais e profissionais que ampliem as oportunidades de inserção no mercado de trabalho.

3. Resultados Estruturais

- Conclusão da quadra coberta e execução de melhorias na infraestrutura física, ampliando a segurança e a variedade das atividades oferecidas;
- Manutenção e valorização dos recursos naturais e espaços ao ar livre, promovendo o uso sustentável do território.

4. Resultados Econômicos

- Redução da demanda por serviços públicos, como saúde e assistência social, por meio de ações preventivas e de promoção da qualidade de vida;

- Aumento da capacidade de captação de recursos, devido à consolidação patrimonial do Instituto e à confiança de parceiros e financiadores.

5. Resultados Institucionais

- **Fortalecimento da identidade institucional** e da imagem pública do Instituto Mais Amigos como agente de transformação social;

- **Ampliação das parcerias público-privadas** e do engajamento voluntário, com meta de 50 voluntários ativos até o segundo ano;

6. Consolidação como Centro de Referência Comunitária

- Transformar a Chácara Maanaim em um Centro de Referência em Desenvolvimento Comunitário, reconhecido regionalmente até o terceiro ano de gestão plena;

- Tornar-se exemplo de boa prática na gestão de espaços sociais sustentáveis, com replicabilidade para outras regiões.

4.5 - PÚBLICO-ALVO A SER BENEFICIADO:

O projeto beneficiará diretamente crianças, adolescentes, jovens, adultos e idosos em situação de vulnerabilidade social, residentes na zona urbana e rural do município de São Miguel do Araguaia/GO. O público-alvo será atendido por meio de programas regulares como hidroginástica para idosos, futebol para crianças, vôlei para jovens e adultos, laboral para crianças, jovens e adultos, cursos para aprimoramento de jovens e adultos e eventos para casais, comemoração do dia das crianças e natal etc.

5 – DESCRIÇÃO DA REALIDADE

1. **HISTÓRICO DA ORGANIZAÇÃO DA SOCIEDADE CIVIL (OSC):** O Instituto Mais Amigos foi criado em 25 de julho de 2020, é uma associação de direito privado, sem fins lucrativos e duração por tempo, tendo pôr o indeterminado. Visa a promoção voluntariada de atividades de assistência social, visando a proteção da infância, adolescência e do idosos com atividades social, recreativa, cultural, cívico, educacional e esportivo, através das seguintes atividades: aulas balé para crianças, hidroginásticas adultos, vôlei para jovens, cursos profissionalizantes, tenda solidária com distribuição de cestas básicas, roupas, sopa, itens de higiene, roupas de bebês para gestantes, campanha de entrega de brinquedos para crianças, além de atendimento nutricional, psicológico, psicopedagógico e atendimento odontopediátrico para as crianças.

1. NO ÂMBITO DA CRIANÇA E ADOLESCENTE TEMOS AS SEGUINTE ATIVIDADES:

Semanalmente: Aulas de Balé para aproximadamente 130 meninas;

Aulas de dança urbanas para crianças e adolescentes acima de 07 anos;

Nas quartas-feiras temos ensaio de dança e coreografia com Ministério Efatá teens; Nas quartas-feiras temos ensaio de coreografia com pandeiros com as senhoras do Ministério Brasas Vivas;

Nas quartas-feiras temos ensaio de dança e coreografia com Ministério Efatá;

Aulas duas vezes por semana de hidroginástica para idosos na Chácara Maanaim, sede da Instituto com 30 pessoas inscritas;

Todos os sábados às 17:00h temos o vôlei e atividades laboral na Chácara Maanaim para jovens e adultos;

A cada 2 meses temos a “**Tenda Solidária**” em pontos diferentes da cidade onde temos distribuição de cestas básicas, roupas e servimos a sopa, no mês de abril atendemos 130 famílias carentes;

No mês de outubro realizamos o projeto “**Deus se lembrou de você**” onde levamos as crianças para a chácara Maanaim para um dia de muita atividade na piscina, gincana, escorregador, lanche e distribuição de brinquedos;

No mês de dezembro realizamos novamente o projeto “**um presente de Deus**” onde levamos lanche e distribuição de brinquedos para crianças carentes nos assentamentos e em nossa cidade.

Semanalmente temos a Escolinha de futebol para crianças com iniciação esportiva.

Mensalmente temos atendimentos com psicóloga, nutricionista, psicopedagoga, odontopediatras para crianças e adultos carentes, este trabalho é realizado por encaminhamento onde passam por triagem com a assistente social para agendamento.

ESPECIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES:

1. **TRABALHO SOCIAL:** é responsável pela elaboração de relatórios sobre as visitas e análise da situação das crianças, adolescentes, jovens ou adultos encaminhados para atendimento da equipe multiprofissional, também acompanha as atividades e projetos do instituto fazendo reuniões com a equipe multiprofissional e presidente do Instituto para feedback.
1. **TRABALHO PSICOLÓGICO:** realiza atendimentos de crianças, adolescentes, jovens ou adultos encaminhados para atendimento após passarem pela triagem. Esse atendimento psicoterápico que é voltado ao ouvir e acolher pode ser individual e também de diferentes tipos de práticas grupais. Acolhemos pais, mães, familiares, cuidadores e profissionais que estão passando por momentos desafiadores em suas vidas.
1. **TRABALHO TERAPÊUTICO OCUPACIONAL:** Temos atendimento psicopedagógico que pode ser individual (crianças, adolescentes, jovens ou adultos) em grupo ou direcionado à equipe, visando apoiar a aprendizagem, o desenvolvimento emocional e a ressignificação da experiência escolar. O objetivo é identificar dificuldades, promover a autonomia, desenvolver habilidades e oferecer suporte a crianças, adolescentes, famílias e profissionais, com foco na inclusão social e na prevenção de problemas.
1. **TRABALHO COM A NUTRICIONISTA:** promover a saúde e o bem-estar das crianças, adolescentes, jovens ou adultos, oferecendo orientações alimentares e nutricionais, muitas vezes de forma individualizada ou em grupo. Orienta a responsável pela cantina nos eventos para uma alimentação saudável. Acompanha casos de crianças ou idosos com diabetes, gordura no fígado e obesidade.
1. **TRIAGEM:** Cada líder dos projetos, (balé, hidroginástica, laboral, vôlei e danças faz uma sondagem de seu público, percebendo a necessidade preenche uma ficha de encaminhamento e designa a qual profissional se destina, então as fichas são levadas para a triagem onde a assistente social dá início ao acolhimento seja da criança, jovem, adulto ou idoso encaminhado, avaliando para identificar as necessidades, como problemas de saúde, problemas sociais e quais os mais urgentes, classificando por prioridade.

MONITORAMENTO E AVALIAÇÃO DAS ATIVIDADES DESENVOLVIDAS: são monitoradas através de diversas estratégias, incluindo indicadores de desempenho, métricas de impacto social, feedback dos beneficiários e acompanhamento financeiro. O objetivo é garantir a qualidade e o impacto das ações, bem como a eficiência na utilização dos recursos. • Permite avaliar o alcance das ações do instituto e o número de pessoas impactadas. • Mede a porcentagem de metas atingidas em cada projeto. • Avalia o impacto das ações sob a perspectiva de quem é atendido. • Permite entender se os recursos estão sendo bem aplicados. • Indica o engajamento e a confiança dos doadores.

PLANO DE APLICAÇÃO DAS ATIVIDADES DESENVOLVIDAS: No presente momento utilizamos para custear projetos, ações sociais, atividades apenas doações recebidas de pessoas físicas e empresas.

Parcerias e Fontes de Recursos: O Instituto se mantém através de doações de parceiros.

Lei nº 23.246/2025 - LOA 2025 EMENDA PARLAMENTAR Nº 795.3 / 2025

Deputado(a): HENRIQUE CESAR PEREIRA

Tipo: A DEFINIR

Área de Aplicação: SERINT

Modalidade de Aplicação: TERMO DE FOMENTO

Transferência Especial: Não

Destinatário: Entidade

Localidade: GOIANIA - GO

Objeto: Investimento para atender as necessidades do Instituto Mais Amigos.

Descrição:

Beneficiário: INSTITUTO MAIS AMIGOS
 CNPJ: 41.004.062/0001-59
 GND: 4 –
 Investimento Valor: R\$ 240.000,00

Lei nº 23.246/2025 - LOA 2025 EMENDA PARLAMENTAR Nº 692 / 2025
 Deputado(a): HENRIQUE CESAR PEREIRA
 Tipo: DEFINIDA
 Área de Aplicação: SERINT
 Modalidade de Aplicação: TERMO DE FOMENTO
 Transferência Especial: Não
 Destinatário: Entidade
 Localidade: GOIANIA - GO
 Objeto: Investimento para atender as necessidades do Instituto Mais Amigos.

Descrição:
 Beneficiário: INSTITUTO MAIS AMIGOS
 CNPJ: 41.004.062/0001-59
 GND: 4 –
 Investimento Valor: R\$ 100.000,00

Lei nº 23.246/2025 - LOA 2025 EMENDA PARLAMENTAR Nº 661 / 2025
 Deputado(a): HENRIQUE CESAR PEREIRA
 Tipo: DEFINIDA
 Área de Aplicação: SERINT
 Modalidade de Aplicação: TERMO DE FOMENTO
 Transferência Especial: Não
 Destinatário: Entidade
 Localidade: GOIANIA - GO
 Objeto: Investimento para atender as necessidades do Instituto Mais Amigos.

Descrição: INVESTIMENTO.
 Beneficiário: INSTITUTO MAIS AMIGOS
 CNPJ: 41.004.062/0001-59
 GND: 4 –
 Investimento Valor: R\$ 120.000,00

6 – CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO

Etapa	Descrição	Duração		Indicador Físico	Quantidade
		Início	Término		
1ª	Assinatura do Fomento, Publicação no Diário Oficial e Repasse do Recurso	Após a aprovação da análise técnica	Após a formalização do Termo de Fomento	Não há	Não há
2ª	Deposito em Conta	Após a publicação do Extrato do Fomento no Diário Oficial do Estado	Após a publicação no Diário Oficial do Estado	Não há	Não há
3ª	Pagamento da Compra do imóvel.	Deposito em conta	Imediato ao deposito em conta	(em: un, m², m³, etc)	01 (fixo)

4ª	Registro em cartório e assinatura de recibos de compra e venda	Após a comprovação do depósito	Após a comprovação do depósito	(em: un, m², m³, etc)	01 (fixo)
5ª	Prestação de Prestação de Contas	Após a finalização da execução da compra do imóvel	30 Dias após a finalização da execução da compra do imóvel	Não há	01 (fixo)

7 – PLANO DE APLICAÇÃO

CONCEDENTE (R\$)	PROPONENTE (R\$)	TOTAL (R\$)
R\$ 460.000,00 (quatrocentos e sessenta mil reais)	R\$ 390.000,00 (trezentos e noventa mil reais)	R\$ 850.000,00 (oitocentos e cinquenta mil reais)

8 – DETALHAMENTO DA APLICAÇÃO DOS RECURSOS FINANCEIROS

ESPECIFICAÇÃO	VALOR
Aquisição de imóvel para a sede do Instituto	R\$ 850.000,00
TOTAL	R\$ 850.000,00

9 - DETALHAMENTO DAS DESPESAS

Item	Especificação	Unid.	Qtde.	Valor Unitário	Valor Total
01	Aquisição de imóvel para a sede do Instituto	01	01	R\$ 850.000,00	R\$ 850.000,00
SUBTOTAL					R\$ 850.000,00

10 – CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO DE REPASSE CONCEDENTE

Parcela Única (até 30 dias após assinatura do Termo de Fomento) R\$ 460.000,00 (quatrocentos e sessenta mil reais)
--

11 – CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO DE CONTRAPARTIDA DO PROPONENTE

1ª Parcela (até a data do efetivo repasse realizado pela Concedente) R\$ 390.000,00 (trezentos e noventa mil reais)

12 – PEDE-SE APROVAÇÃO

Goiânia-GO, na data da assinatura eletrônica.

MARCELO COSTA CÉO

Presidente do Conselho do Instituto Mais Amigos

13 – APROVAÇÃO DO CONCEDENTE

Goiânia-GO, na data da assinatura eletrônica.

ARMANDO VERGILIO DOS SANTOS JUNIOR

Secretário de Estado de Relações Institucionais



Documento assinado eletronicamente por **ARMANDO VERGILIO DOS SANTOS JUNIOR, Secretário (a) de Estado**, em 18/09/2025, às 18:10, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



Documento assinado eletronicamente por **Marcelo Costa Ceo, Usuário Externo**, em 19/09/2025, às 10:03, conforme art. 2º, § 2º, III, "b", da Lei 17.039/2010 e art. 3ºB, I, do Decreto nº 8.808/2016.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.go.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=1 informando o código verificador **79923653** e o código CRC **E8FFDCB7**.

GERÊNCIA DE CONVÊNIOS E ELABORAÇÃO DE INSTRUMENTOS
RUA 82, PALÁCIO PEDRO LUDOVICO TEIXEIRA, Nº 400 6º ANDAR - Bairro SETOR
CENTRAL - GOIANIA - GO - CEP 74015-908 - (32)3237-5851.



Referência: Processo nº 202500005023134



SEI 79923653